



FÖR- OCH EFTERKÖPSINFORMATION, GAR-BO FÄRDIGSTÄLLANDEFÖRSÄKRING

Vad ersätter försäkringen?

Försäkringen omfattar de entreprenadavtal och leveransavtal som du tagit med i försäkringen. Försäkringen täcker merkostnader som kan uppstå om din entreprenör inte kan färdigställa sitt arbete på grund av konkurs, eller att din leverantör på grund av konkurs inte kan leverera det husmaterial ni avtalat om.

Om dröjsmål är så omfattande att det ger dig rätt att häva avtalet med din entreprenör ersätter försäkringen merkostnader med upp till 10 procent av den ursprungliga kontraktssumman. Väljer du att häva avtal med entreprenör måste du kunna visa på att du har rätt att häva avtalet för att få ersättning från försäkringen. Kontakta gärna Gar-Bo innan du beslutar dig för att häva ett avtal.

Vad är inte försäkrat?

Försäkringen täcker inte medel som förskottsbetalats till entreprenör eller leverantör. Som beställare är det viktigt att tillsammans med entreprenör upprätta en betalplan. Innan ett steg i betalplanen betalas ska du kontrollera att det arbete eller det material du betalar för har blivit levererat.

Vem gäller försäkringen för?

Färdigställandeförsäkringen gäller till förmån för dig som beställer entreprenad.

När börjar försäkringen gälla?

Försäkringen gäller från och med den dag som försäkringsbrevet utfärdas och fram till dess att leverans och/eller entreprenader godkänts vid slutbesiktning. Om ingen slutbesiktning genomförs gäller försäkringen i 12 månader efter att huset tagits i bruk.

Pris

Gar-Bo tillämpar individuell prissättning på de färdigställandeförsäkringar vi säljer. Varje entreprenad och leverans är unikt och har sina egna speciella förutsättningar och risker. En stor del av försäkringspremien bestäms av din entreprenörs ekonomiska förutsättningar. Det händer undantagsvis att vi med hänsyn till entreprenörens ekonomi nekar att teckna försäkring.

Självrisk

Färdigställandeförsäkringen gäller utan självrisk.

Ersättningens storlek

Försäkringen ersätter merkostnader med upp till 10 procent av den ursprungliga kontraktssumman. Mot ett premietillägg kan du välja ett högre ersättningstak.

Viktigt att tänka på!

Betala inte i förskott! Färdigställandeförsäkringen ersätter inte pengar som du har betalat till entreprenör för arbeten som inte blivit utförda eller material som inte blivit levererat. Det är därför viktigt att du som beställare kontrollerar att fakturerad leverans eller entreprenad har genomförts innan du betalar. På så vis säkerställs att du bara betalar för de arbeten och leveranser som blivit utförda, och du riskerar inte att bli utan försäkringsersättning vid eventuell konkurs eller dröjsmål.

Skulle entreprenader eller leveranser bli fördröjda och du önskar häva entreprenad- eller leveransavtal ska du innan hävning konsultera sakkunnig. För att få försäkringsersättning vid hävning måste du visa på att du har rätt att häva avtalet. Kontakta gärna Gar-Bo innan du beslutar dig för att häva ett avtal.

Om du inte är nöjd med skadehanteringen

Tycker du att vi har handlat fel i ett skadeärende? Om du inte är nöjd med vårt beslut eller med hur du blivit bemött ska du i första hand vända dig till den som har handlagt ditt ärende. Ofta räcker det med ett samtal för att reda ut eventuella missförstånd.

Begär prövning

Om du fortfarande känner dig felbehandlad efter att ha pratat med den som har handlagt ditt ärende, kan du begära prövning av vår klagomålsansvarige. Din begäran om prövning ska ha kommit klagomålsansvarig tillhanda senast sex månader efter det att bolaget avgjort ärendet. Behöver du mer information är du alltid välkommen att kontakta din skadehandläggare.

Begäran om omprövning skickar du till:

Gar-Bo AB
att: Klagomålsansvarig
Ringvägen 100
118 60 Stockholm

Telefon 010-221 88 00

Andra möjligheter till prövning

Du kan som konsument få rådgivning i frågor som rör försäkring eller skadereglering genom att kontakta Konsumenternas Försäkringsbyrå. Rådgivningen är kostnadsfri.

Konsumenternas Försäkringsbyrå
Box 24215, 104 51 STOCKHOLM (Karlavägen 108)
Tfn 08-22 58 00
www.konsumenternas.se

Det går även bra att vända sig till den kommunala konsumentvägledningen för råd och hjälp. Du har som privatperson också möjlighet att vända dig till Allmänna Reklamationsnämnden.

Allmänna reklamationsnämnden (ARN)
Box 174, 101 23 STOCKHOLM
Tfn 08-508 860 00